МИНИСТЕРСТВО НА ВЪТРЕШНИТЕ РАБОТИ
РЕГИОНАЛНА ДИРЕКЦИЯ "ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ И ЗАЩИТА НА НАСЕЛЕНИЕТО" – КЮСТЕНДИЛ

РАЙОННА СЛУЖБА "ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ И ЗАЩИТА НА НАСЕЛЕНИЕТО" – ДУПНИЦА

Рег.№333/13.02.2017г.

ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА ДУПНИЦА
ГРАД ДУПНИЦА
ПЛ.СВОБОДА № 1
МЕТОДИ ЧИМЕВ

ОБЩИНА ДУПНИЦА 2600
№58-01-34/14.02.17
гр. Дупница

По Вх.№ 93/09.02.2017г.

СТАНОВИЩЕ

ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ НА ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ С ПРАВИЛАТА И НОРМИТЕ ЗА ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ
на основание чл. 125, ал.1, т.1 от ЗМВР и чл. 143 от ЗУТ

НА: ПУП – Предварителен проект

ОБЕКТ:"Площадка за изграждане на инсталация за предварително третиране на смесени битови отпадъци и инсталация за компостиране на зелени/разделно събрани биоразградими отпадъци" като част от РЦТНО-Дупница

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Дупница

ПРОЕКТНИ ЧАСТИ:План за регулация и План за застрояване, Схема на електроснабдяване на площадката ,Схема за водоснабдяване на площадката и колектор до ГПСОВ-Дупница и Пътна

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ:

С настоящия проект за подробен устройствен план и план за застрояване ще се обособят необходимите площи за изграждане на инсталации за предварително третиране на смесени битови отпадъци и компостиране на зелени/разделно събрани биоразградими отпадъци" като част от Регион Дупница за проектния период от 30 години,се извършва делба на ПИ00044, като за проектният имот с площ 2088,19 кв.м се извършва смяна на предназначението и начина на трайно ползване.Границата на ПИ 00045 в землището на с.Джерман, ЕКАТТЕ 20763, Община Дупница съвпада с

регулационните линии на новообразуваното УПИ I – 45 – „За изграждане на инсталации за предварително третиране на смесени битови отпадъци и инсталация за компостиране на зелени/разделно събрани биоразградими отпадъци“.Към инсталацията за предварително третиране се предвижда изграждането на основна производствена сграда, спомагателни и складови площи за рециклируеми материали, балирани или в контейнери,склад за временно съхранение на опасни отпадъци и гаражи за механизацията. Предвижда се изграждане на обща административно – битова сграда и обща приемна зона с КПП с бариера, електронна автомобилна везна, съоръжение за измиване гумите на сметоизвозващите автомобили на изход от площадката. С плана за застрояване се предвижда свободно застрояване на новообразуваното УПИ–I. Ограничителните за строителни линии са отдръпнати от регулационните линии към съседните имоти с 5м, а към пътищата с 3м. Височината на застрояването за УПИ е до 18 м, плътност на застрояване 80 % озеленена площ 20%, интензивност на застрояване –1.

ПЪТНА:

Предвижда се пътна връзка на площадката със съществуващата пътна мрежа, преминаваща през имоти 00044 и00043. Пътната връзка ще осигурява достъп до площадката от източната и страна. Трасето започва от четвъртокласен път Дупница – Блажиево. Трасето започва от пътя, преминава по левия скат на сухо дере в имот 00044, след което пресича дерето в насип и достига до площадката и преминава през селскостопански път / ПИ 00043/. Широчината на настилката на пътя е от две платна за движение по 3,50м, с банкети по 1,0 м. При пресичането със сухото дере се предвижда тръбен водосток. Спазени са изискванията на чл.27 от Наредба №Із-1971 за строително – технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар/ изм.ДВ,БР.89/28.10.2014г.

СХЕМА НА ЕЛЕКТРОСНАБДЯВАНЕ НА ПЛОЩАДКАТА :

Съгласно становище на „ЧЕЗ Разпределение България “ АД, захранването на поземления имот с ел.енергия ще стане от новоизграден трафопост тип БКТП 20/0,4kV, който ще се монтира в имоти и с лице към пътната регулация. Присъединяването на страна 20 kV на БКТП-то ще стане с кабели 20 kV тип NA2XS(F)2Y 3/1x185кв.мм от нов желязо-решетъчен стълб /ЖРС/, който ще се насади в оста на съществуващия ЕП 20 kV „Усойка“ на п/ст „Марек“. Трасето ще пресече магистрала „ Струма“, река „ Джерман“, моста на път Е79 и ЖП линията/преминаващи в участъка също по мост/ и съществуващи земеделски земи и пътища. Магистралата , път Е79 и ЖП линията ще се пресекат като кабелите ще се изтеглят в предпазни метални тръби, закрепени към мостовите конструкции на съоръженията. Пресичането на реката ще стане с изтеглянето на кабелите в метална тръба от шахта в шахта. Дължината на трасето на кабелите 20 kV е 1026 м, а сервитутната им зона е 4104 кв.м. Сервитутната зона по оста на трасето на кабелите 20 kV е 4,00 м по 2,00м от двете страни . Сервитутната зона на комплексен трансформаторен пост е сервитутни ивици с широчина към стени с врати за графокилии 4,50м.; към стени с врати за уредба СН и НН -2,50 м и към стени без обслужващи врати 1,50м..

СХЕМА ЗА ВОДОСНАБДЯВАНЕ НА ПЛОЩАДКАТА И КОЛЕКТОР ДО ГПСОВ-ДУПНИЦА:

Площадката отстои югозападно на 1300м от площадката на ПСВО „Дупница“ и на 2км от южния край на регулация на град Дупница. Съгласно становище на „Водоснобдяване и канализация –Дупница “ ЕООД обектът ще се водоснабди от довеждащ стоманен водопровод за ПСВО „Дупница“ с диаметър 159 мм. Мястото на

присъединяване ще бъде преди изградена водомерна шахта на кота 452,91м.за водоснабдяване на с.Грамаде и с.Блажиево. Трасето на външния водопровод е с дължина 1697 м. Трасето ще се разположи в имота на пътя за с.Блажиево от източната му страна, като при т.30 ще се отклони на североизток и продължава в имота на пътя за ПСВО „Дупница“. По цялата дължина на трасето от т.13 до т.39, проектното гравитачно трасе ще е успоредно на положения нов тласкателен водопровод ПЕ ф75. Пресича река Джерман по южната страна на съществуващ мост за достъп до ГПСОВ, съобразявайки се с окаченото преминаване на ПЕ Ф75 и след това преминава през южната и източната част от площадката на ПСОВ Дупница до точката на присъединяване т.48. Трасето ще премине през седем имота, собственост на държавата и община Дупница. Проектния водопровод ще се изпълни с полиетиленови тръби /РЕНД/ с минимален диаметър ф90. Предвижда се монтажа на 1 бр.надземен противопожарен хидрант /ПХ/, който ще се използва за външно противопожарно гасене и за източване на трасето. Предвижда се производствените отпадъчни води от площадката на новите инсталация за предварително третиране на смесени битови отпадъци и инсталации за компостиране на зелени/разделни събрани биоразградими отпъдъци – Дупница да се третират в локално пречиствателно съоръжение на площадката , след което чрез колектор помпажно ще се отвеждат до градската ПСВО „Дупница“ за окончателното им пречистване и заустване в река Джерман, като преди локална ПСВО се предвижда изграждане на ретензионен басейн – изпразнител. За противопожарни нужди се предвижда изграждане на резервоар на площадката на ПИ 000045 в землището на с.Джерман, като от водопровода се предвижда възстановяване на противопожарния запас.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ: Представеният ПУП – Предварителен проект за обект: **“**Площадка за изграждане на инсталация за предварително третиране на смесени битови отпадъци и инсталация за компостиране на зелени/разделно събрани биоразградими отпадъци“ като част от РЦТНО-Дупница, **съответства** на изискванията на правилата и нормите за пожарна безопасност.

Становището се състави в два еднообразни екземпляра по един за заявителя и един за съответното структурно звено за ПБЗН.

НАЧАЛНИК
РС”ПБЗН”:.....
/АТАНАС АТАНАСОВ/